



CERTIFICADO DE BUENA EJECUCION

El abajo firmante:

D. Fernando Martín Menis en calidad de representante de la UTE MENIS +IEOCI para la redacción de los proyectos de los Edificios de Servicios Esenciales de Canarias, licitación convocada por la Dirección General de Patrimonio y Contratación de la Consejería de Hacienda del Gobierno de Canarias, actuando en nombre y representación de la mencionada UTE Menis + IEOCI con CIF U-09799560, constituida el 18 de febrero de 2022 ante el notario JOSE MANUEL JIMENEZ SANTOVEÑA

CERTIFICA que:

Fernando Menis, SLPU con CIF: B-76618719, ha ejecutado con plena satisfacción el contrato que se detalla a continuación:

Contrato	Redacción del proyecto técnico de arquitectura, Ingeniería, seguridad y salud, así como helipuerto/ helisuperficie de los edificios de Servicios Esenciales
Promotor	Patrimonio y contratación de la Consejería de Hacienda, Presupuestos y Asuntos Europeos del Gobierno de Canarias.
Tipo de cliente	Administración pública
Honorarios UTE	1.755.642,64 €
Honorarios MENIS	1.102.154,86 €
Honorarios IEOCI	577.262,07 €
Fecha inicio	Febrero 2022
Fecha finalización	Octubre 2022
Uso	Administrativo, que engloba las actividades de seguridad y emergencias
Edificio Tenerife	
Superficie:	13.224 m ² sobre rasante / 9.731 m ² bajo rasante
Número de plantas:	2 sótanos de aparcamiento + PB + 4 plantas
PEM:	30.412.560,17 €
Edificio Gran Canaria	
Superficie:	13.224 m ² sobre rasante / 9.731 m ² bajo rasante
Número de plantas:	2 sótanos de aparcamiento + PB + 4 plantas
PEM:	30.659.519,07 €

El proyecto consta de dos edificios redundantes uno en Tenerife y otro en Gran Canaria, que albergaran los Servicios del Gobierno de Canarias considerados esenciales.

Los principales servicios que se han prestado dentro del contrato han sido:

- Gestión y coordinación integral del proyecto en todas sus fases: Concurso Público, Plan director, Anteproyecto, Proyecto básico y Proyecto de ejecución.
- Proyecto de Arquitectura, incluye:
 - Aparcamiento en dos sótanos con 144 plazas para vehículos y con áreas 3 para vehículos pesados
- Proyecto de Estructuras:
 - Estructura monolítica de hormigón armado formada por losa de cimentación, pilares y losas macizas de forjado.
 - Calculado para incidencia sísmica de magnitud 8,5 en la escala de Magnitud de Momento y duración aproximada 40 segundos.
- Proyecto de Instalaciones:
 - Con conmutaciones entre equipos de generación eléctrica de CPD y edificio
 - Redundancias de equipos principales térmicos y eléctricos
 - Energías renovables: producción eléctrica y alumbrado exterior fotovoltaicos
 - Edificios totalmente protegidos mediante sistemas de extinción automática
- Proyecto de CPD (Centro de Procesos de Datos o Data Center):
 - Superficie: 450m² + 240 m² de estancias asociadas.
 - Potencia IT: 500kW inicial + instalaciones previstas para ampliar 600kW y llegar a 1.100kW
 - Clasificación o Standard: preparado para cumplir TIER IV de UPTIME Institute, en todo lo que no



tiene que ver con factores externos como ubicación

- Redundancia de equipos N+2 para tener N+N en futura ampliación
- Proyecto de Helipuerto elevado de uso restringido y especializado, 24H, con instalaciones y sistemas según normativa aeronáutica. TLOF=FATO Ø 20m y ASO Ø 48m
- Proyectos considerados obra mayor según el planeamiento de los solares en que se han proyectado y por su alta complejidad técnica.

Lo que certifica, a los efectos oportunos en Santa Cruz de Tenerife a 30 de mayo de 2023

Fernando Martín Menis
Representante de la UTE MENIS +IEOCI

*Se adjunta en las páginas que siguen CERTIFICADO DE BUENA EJECUCION EMITIDO
POR EL GOBIERNO DE CANARIAS EL 9 DE MARZO DE 2023

CERTIFICADO DE BUENA EJECUCION

El abajo firmante:

DFELIX ROMAN MORALES DIAZ en calidad de ARQUITECTO RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE PLANIFICACION Y DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS DE LA DIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO Y CONTRATACION.

CERTIFICA que:

La UTE Menis-IEOCI (formada por las empresas Fernando Menis SLPU con CIF: B76618719 e Ingeniería Especializada de Obra Civil e Industrial, S.A con CIF: A28091338 ha ejecutado con plena satisfacción el contrato que se detalla a continuación:

Contrato	Redacción del proyecto técnico de arquitectura, Ingeniería, seguridad y salud, así como helipuerto/ helisuperficie de los edificios de Servicios Esenciales
Promotor	Patrimonio y contratación de la Consejería de Hacienda, Presupuestos y Asuntos Europeos del Gobierno de Canarias.
Tipo de cliente	Administración pública
Honorarios	1.755.642,64 €
Fecha inicio	Febrero 2022
Fecha finalización	Febrero 2023
Uso	Administrativo, que engloba las actividades de seguridad y emergencias
Edificio Tenerife:	
Superficie	13.224 m ² sobre rasante / 9.731 m ² bajo rasante
Número de plantas	2 sótanos de aparcamiento + PB + 4 plantas
PEM	30.412.560,17 €
Edificio Gran Canaria:	
Superficie	13.224 m ² sobre rasante / 9.731 m ² bajo rasante
Número de plantas	2 sótanos de aparcamiento + PB + 4 plantas
PEM	30.659.519,07 €

El proyecto consta de dos edificios redundantes uno en Tenerife y otro en Gran Canaria, que albergaran los Servicios del Gobierno de Canarias considerados esenciales, 24x7.

Los principales servicios que se han prestado dentro del contrato han sido:

- Gestion y coordinación integral del proyecto en todas sus fases: Concurso Público, Plan director, Anteproyecto, Proyecto básico y Proyecto de ejecución
- Proyecto de Arquitectura, incluye:
 - Aparcamiento en dos sótanos con 144 plazas para vehículos y con áreas 3 para vehículos pesados
- Proyecto de Estructuras
 - Estructura monolítica de hormigón armado formada por losa de cimentación, pilares y losas macizas de forjado.
 - Calculado para incidencia sísmica de magnitud 8,5 en la escala de Magnitud de Momento y duración aproximada 40 segundos.
- Proyecto de Instalaciones
 - Con conmutaciones entre equipos de generación eléctrica de CPD y edificio
 - Redundancias de equipos principales térmicos y eléctricos
 - Energías renovables: producción eléctrica y alumbrado exterior fotovoltaicos
 - Edificios totalmente protegidos mediante sistemas de extinción automática
- Proyecto de CPD (Centro de Procesos de Datos o Data Center)
 - Superficie: 450m² + 240 m² de estancias asociadas.
 - Potencia IT: 500kW inicial + instalaciones previstas para ampliar 600kW y llegar a 1.100kW
 - Clasificación o Standard: preparado para cumplir TIER IV de UPTIME Institute, en todo lo que no tiene que ver con factores externos como ubicación
 - Redundancia de equipos N+2 para tener N+N en futura ampliación
- Proyecto de Helipuerto elevado de uso restringido y especializado, 24H, con instalaciones y sistemas según normativa aeronáutica. TLOF=FATO Ø 20m y ASO Ø 48m

Lo que certifica a petición de la UTE, a los efectos oportunos.

En Las Palmas de Gran Canaria a 9 de marzo de 2023

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:	
FELIX ROMAN MORALES DIAZ - TITULADO SUPERIOR	Fecha: 22/03/2023 - 08:50:48
En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde= puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de documento electrónico siguiente: 0nS_AI4hWjQSN5b151V_0AaqT_oxNhzKh	 
El presente documento ha sido descargado el 22/03/2023 - 08:50:55	